

Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 120

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 120

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 177/22
	дата 31 08 2022
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	13.02.2023

Отчетный период	
с	по
31.08.2022	07.02.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 156 251,63	2 156 251,63	2 156 251,63
	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 156 251,63	2 156 251,63	2 156 251,63

Итого	2 156 251,63
Сумма НДС	0,00
Всего с учетом НДС	2 156 251,63
Сумма снижения по условиям МК (договора)	75 468,81
Всего с учетом снижения	2 080 782,82

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 177/22 от 31.08.22 Сумма начисленной неустойки, руб. 73360,37
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2007222,45

Подрядчик:
Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:
Директор МКУ «Служба технического контроля»

Е.С. Васильева

К.И. Самосватов



Региональный оператор - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик - МКУ "Служба технического контроля"

Подрядчик: ООО "ИПФ "Электросистемы"

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 120

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 120

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	78202450
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер
	177/22
	дата
	31 08 2022
Вид операции	

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
2	20.03.2023

Отчетный период	
с	по
31.08.2022	16.03.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 755 717,67	2 755 717,67	599 466,04
	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		2 755 717,67	2 755 717,67	599 466,04
Итого					599 466,04
Сумма НДС					0,00
Всего с учетом НДС					599 466,04
Сумма снижения по условиям МК (договора)					20 981,31
Всего с учетом снижения					578 484,73

Сумма начисленной неустойки, руб. 33 777,63

Основание п. 10.5, п. 15.3 договора № 177/22 от 31.08.22
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 524 707,10

Подрядчик:
Директор ООО «ИПФ «Электросистемы»

Технический Заказчик:
И.О. директора МКУ «Служба технического контроля»

Е.С. Васильева

А.С. Тропин



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 29 » марта 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) 294 от

« 21 » марта 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

И. о. директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Главный специалист отдела капитального ремонта МКД
Департамента ЖКХ ТО Креницин В.А.
Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ИПФ «Электросистемы» Васильева Е.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Главный энергетик ООО "УК по УЖФ "Заря" Стрючков И.Н.
должность

фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, 120
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «ИПФ «Электросистемы»
наименование организации

в соответствии с договором № 177/22 от 31.08.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «Компания Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

31.08.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

23.12.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по

16.03.2023
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, 120**
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Щербакова, 120**
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 13.02.23, и 2 от 20.03.23
2. КС-2 № 1 от 07.02.23, и 3 от 16.03.23
3. Работы выполнены
4. _____

**Председатель
рабочей комиссии**

Члены комиссии

_____	_____
подпись	Тропин А.С.
_____	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	Тропин А.С.
подпись	расшифровка подписи
_____	Васильева Е.С.
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи